

## **Zakres i harmonogram realizacji usługi**

### **Zakres realizacji usługi**

#### **1. System sygnalizacji pożaru (SSP) – Centrala sygnalizacji pożarowej IGNIS 1020**

##### 1) Zakres przeglądów oraz wykaz czynności konserwacyjnych:

- a) centrala sygnalizacji pożarowej wraz z jej podstawowym zasilaniem:
  - sprawdzenie łączności z operatorem monitoringu pożarowego,
  - przeprowadzenie testów central, sprawdzenie stanu technicznego i parametrów,
  - sprawdzenie układu zasilającego i urządzeń pomiarowych,
  - sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa lub wymiana przycisków, szybek, manipulatorów lub bezpieczników,
  - sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa połączeń linii dozorowych, stanu połączeń pakietów i paneli w centrali,
  - czyszczenie centrali,
- b) awaryjne źródło zasilania:
  - sprawdzenie stanu technicznego baterii akumulatorów bezobsługowych, wartości napięcia i prądu ładowania,
  - sprawdzenie automatycznego przełączenia na zasilanie awaryjne w przypadku zaniku napięcia sieci 230V,
  - sprawdzenie stanu zabezpieczeń,
  - czyszczenie akumulatorów i konserwacja połączeń elektrycznych,
- c) pętle komunikacyjne, linie dozorowe i linie sygnalizacyjne:
  - sprawdzenie stanu technicznego przewodów pętli komunikacyjnej, linii dozorowych i linii sygnalizacyjnych,
  - usunięcie zauważonych uszkodzeń powstałych w czasie normalnej pracy,
- d) ręczne i automatyczne sygnalizatory pożaru:
  - sprawdzenie stanu technicznego i poprawność działania, czujek, ręcznych przycisków, wskaźników zadziałania, modułów wej/wyj.,
  - utrzymanie czujek na właściwym poziomie czystości.

#### **2. System oddymiania klatek schodowych:**

##### 1) Zakres przeglądów oraz wykaz czynności konserwacyjnych:

- a) centrala oddymiania wraz z ich podstawowym zasilaniem:
  - przeprowadzenie testów central, sprawdzenie stanu technicznego i parametrów,
  - sprawdzenie układu zasilającego i urządzeń pomiarowych,
  - sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa lub wymiana przycisków, szybek, manipulatorów lub bezpieczników,
  - sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa połączeń linii dozorowych,
  - czyszczenie centrali,
- b) pętle komunikacyjne, linie dozorowe i linie sygnalizacyjne:
  - sprawdzenie stanu technicznego przewodów pętli komunikacyjnej, linii dozorowych i linii sygnalizacyjnych,
  - usunięcie zauważonych uszkodzeń powstałych w czasie normalnej pracy,
- a) ręczne i automatyczne sygnalizatory pożaru:
  - sprawdzenie stanu technicznego i poprawność działania ręcznych przycisków oddymiania oraz przycisków przewietrzania,
- b) siłowniki otwierające okna oddymiające:

- sprawdzenie poprawności działania siłowników uruchamiających okna oddymiające,
- sprawdzenie poprawność zamocowania siłowników uruchamiających okna oddymiające.

### **3. Oświetlenie awaryjne**

Zakres przeglądów oraz wykaz czynności konserwacyjnych:

- sprawdzenie układu zasilającego,
- sprawdzenie stanu technicznego przewodów zasilających,
- sprawdzenie stanu zabezpieczeń,
- sprawdzenie stanu technicznego baterii akumulatorów bezobsługowych, wartości napięcia i prądu ładowania,
- sprawdzenie automatycznego przełączenia na zasilanie awaryjne w przypadku zaniku napięcia sieci 230V,
- czyszczenie lamp i opraw,
- usunięcie zauważonych uszkodzeń powstałych w czasie normalnej pracy.

### **4. Badanie głównego wyłącznika prądu (1 raz w roku)**

Zakres przeglądów oraz wykaz czynności konserwacyjnych:

- sprawdzenie poprawności działania głównego wyłącznika prądu,
- sprawdzenie stanu technicznego i parametrów.

## **Harmonogram realizacji usługi**

Pozycje 1, 2 i 3

Zleceniobiorca będzie dokonywał przeglądów i czynności konserwacyjnych w następujących terminach:

- 1) 10 – 20 stycznia (w 2018 roku przegląd należy wykonać w terminie 1 – 10 lutego),
- 2) 10 – 20 kwietnia,
- 3) 10 – 20 lipca,
- 4) 10 – 20 października.

Pozycja 4

Badanie głównego wyłącznika prądu Zleceniobiorca będzie dokonywał 1 raz w roku, w terminie 10 – 20 lipca, w godzinach 18<sup>00</sup> – 6<sup>00</sup>.